



JAARVERSLAG 2018

1) ALGEMEEN

Het verslagjaar 2018 is het vierde volledig operationele jaar van ons bestaan als Vereniging geweest. Het aantal leden is in het verslagjaar gegroeid van 79 naar 81 eigenaren die gezamenlijk 88 chalets bezitten op het park. Er hebben zich 3 nieuwe leden aangemeld en 1 lid heeft zich afgemeld vanwege de verkoop van hun chalet.

2) VAN HET BESTUUR

a) algemeen.

De samenstelling van het bestuur is in 2018 gewijzigd. Voorzitter Max van Kelegom, secretaris John Derks en penningmeester Fred de Jong zijn de zittende bestuursleden. Tijdens de ALV 2018 van 7 april 2018 is bestuurslid 1 Cora Veldhuizen afgetreden.

De vraag om aanvulling in het bestuur is nog steeds nijpend en zal naar de toekomst toe alleen maar ernstiger worden. Tijdens de ALV hebben zowel John Derks als Max van Kelegom gemeld binnen 1 à 2 jaar hun functie te gaan neerleggen. Wil de vereniging een gezonde toekomst blijven behouden, dan is tijdige aanvulling van het bestuur onvermijdelijk. Wel hebben zich begin 2019 leden aangemeld als potentieel bestuurslid.

b) Bestuursvergaderingen.

In het verslagjaar is het bestuur eenmaal bijeen geweest. Voorzitter en secretaris hebben enkele malen overlegd, o.a. ter voorbereiding op de overleggen met Remco Pluim en Wim Vos.

c) contacten met besturen van andere parken.

Overleg met de besturen van Resort Limburg en Resort de Achterhoek heeft in 2018 vanwege tijdgebrek niet plaatsgevonden, maar wel in januari 2019.

d) contacten met Europarcs

In 2018 heeft het bestuur 5 gesprekken gehad met dhr. Remco Pluim en dhr. Wim Vos junior. Het bestuur had een paar keer om de aanwezigheid van Wim Vos gevraagd, omdat de gesprekken met Remco Pluim niet tot tevredenheid verliepen. De aanwezigheid van Wim Vos had wel tot gevolg dat Remco tot afspraken kwam, maar de opvolging van die afspraken liet hij vervolgens weer liggen. Inmiddels is Remco per 1 januari 2019 bij Europarcs vertrokken en opgevolgd door Coen Prince, waarmee inmiddels het eerste gesprek heeft plaatsgevonden



Van de overleggen heeft het bestuur eigen samenvattingen gemaakt en aan Europarcs ter instemming toegestuurd. Punten van gesprek waren onder anderen:

- i) afhandelen van de NZW toezeggingen
 - (1) ca 1/3 van de wegen zijn inmiddels voorzien van een nieuw wegdek,
 - (2) de overige wegen staan gepland voor 2018 en 2019, (nu circa 90% gerealiseerd)
 - (3) vervangen oude afrastering staat op de agenda voor realisatie in 2018; (is uitgevoerd)
- ii) Overleg over de nieuwe BEX: het bestuur had een opzet voor een nieuwe BEX aan Europarcs voorgelegd. Europarcs is nooit aan bespreking van de opzet toegekomen, wellicht gezien het feit dat de verantwoording voor de feitelijke inhoud van de BEX op een ander niveau is gelegd.
- iii) Communicatie met Europarcs. Dit is een blijvend probleem.
- iv) Veiligheid: extra camera's en verlichting staan nog steeds op de agenda
- v) NZW 2020 – 2025. Niet afgesloten, wordt doorgeschoven naar 2019

3) ACTIVITEITEN VAN/VOOR DE VERENIGING.

a) *website*

In 2018 is de website www.eigenarenbrunssheim.nl vanwege een onvolkomenheid in de programmering slecht bereikbaar geworden. Wegens tijdgebrek binnen het bestuur is dit probleem nog niet opgelost.

b) *Besloten Facebookgroep.*

De besloten facebookgroep <https://www.facebook.com/groups/1580660285354689/> kan inmiddels op een (kleine) vaste groep bezoekers/lezers rekenen. Actuele berichten zijn op de Facebookpagina geplaatst, zoals meldingen over de voortgang van de aanleg van tv- en internetvoorzieningen, asfaltering van het wegdek, een trapje dat 'weggelopen' was, e.d..

Alleen leden van de belangenvereniging of hun vertegenwoordigers kunnen lid worden van deze groep. Indien u zich aan wilt melden voor deze groep wordt u gevraagd een drietal vragen te beantwoorden aan de hand waarvan de beheerder van de Facebookgroep kan bepalen of u lid kunt worden van deze groep.

c) *workshop voor verhurende eigenaren.*

In februari 2018 heeft een workshop voor verhurende eigenaren plaatsgevonden. Veel informatie is uitgewisseld en verkregen. De resultaten van de workshop gaan deel uitmaken van de besprekingen over de nieuwe BEX, die met de nieuwe parkmanager worden opgepakt.