



[Update 1 december 2021](#)

Beste eigenaar,

Via deze nieuwsbrief brengen wij u graag op de hoogte van de opvallende en onopvallende onderwerpen binnen het park van de afgelopen periode en kijken we vooruit naar eind 2021 en voorjaar 2022.

Algemeen

Sinterklaas is in het land en langzaam aan gaan we naar een van de mooiste perioden van het jaar. De kerstbomen worden opgetuigd, de kerstmarkten zijn te bezoeken en de cadeautjes worden gekocht: de kerstperiode komt eraan.

Wij wensen u allereerst een mooie Sinterklaas periode en aansluitend hele fijne feestdagen toe.

In deze nieuwsbrief blikken we terug en vooruit op 2021. De nieuwe receptie is geopend en in de afgelopen periode is er gestart met allerhand onderhoud op het park. Daarnaast zal u ook zelf aan de slag willen met onderhoud of plannen hebben richting het voorjaar. Veel lees plezier gewenst.

Onderhoud in de afgelopen periode

In onze vorige nieuwsbrief heeft u kunnen lezen over meerdere veranderingen en onderhoudswerkzaamheden. Onderstaande hebben wij een opsomming gemaakt van wat wij toen met u hebben gedeeld en de stand van zaken.

De nieuwe receptie, fietsenstalling en fontein in de grote vijver

De nieuwe receptie is in gebruik genomen en bevalt zowel de gast als ons als team erg goed. We zijn zichtbaarder voor de gast en hierdoor ook meer benaderbaar voor allerlei zaken.

In oktober is er ook een nieuwe fietsenstalling geplaatst naast de receptie, wat ervoor zorgt dat alles op één locatie is. Daarbij is in oktober ook een nieuwe fontein geplaatst in de vijver. Overdag is dit al indrukwekkend, maar in de avond is deze met de verlichting magisch. Twee mooie vernieuwingen en impulsen voor het park.

Brandbluswatervoorziening

De brandbluswatervoorziening werkzaamheden zijn eind november afgerond. Meer dan 1 kilometer aan buizen is vernieuwd en alle oude hydranten (brandweer watertappunten) zijn vernieuwd voor hydranten die op straatniveau liggen. Uiteraard hopen wij hier nooit gebruik van te moeten maken, maar het is een veilig gevoel dat alles up-to-date is.

Vernieuwing entree poort

Bij de entree van het park, bovenaan de heuvel bij de rotonde is de poort weer in nette staat gemaakt. Uit het oog van veiligheid zal de poort gaan sluiten tussen 23:00 - 07:00 uur. De poort werkt op het pasjessysteem. In het verleden hebben enkele eigenaren een afstandsbediening in ontvangst genomen, deze zal niet meer werken. U kunt deze weggooien of inleveren bij de receptie.

Momenteel wordt er nog gewerkt aan de aansluiting. Wanneer de poort werkzaam is zullen wij dit in een aparte e-mail kenbaar maken.



Afscherming grofvuil container

De grofvuilcontainer in de milieustraat is sinds oktober afgeschermd door middel van een hekwerk. Dit hebben wij moeten doen omdat er meermaals afval werd gedumpt vanuit de omgeving, wat tot extra kosten heeft geleid. Als park willen wij ook u wijzen op het gebruik van de milieustraat bij uw thuisadres.

Mocht er onverhoopt een reden zijn dat dit niet kan, dan horen wij dit graag en denken wij met u mee voor het gebruik van onze grofvuilcontainer. Helaas zijn wij genoodzaakt om hiervoor kosten in rekening te brengen. Dit is €25,- per 1 kuub afval, af te rekenen bij de receptie.

Vernieuwing AED-kast bij de Uitvlucht

Een situatie waarin elke seconde telt hoopt niemand mee te maken, maar toch dient iedereen daarop voorbereid te zijn. Zoals bekend is hangt er een AED aan de buitenzijde van de Uitvlucht, rechts naast de ingang. Deze kast was eerder een afgesloten kast, maar zal binnenkort worden vervangen voor een nieuwe, draaibare AED-kast.

Nieuwe werkwijze als de kast is bevestigd en het moeten gebruiken van de AED: zegel van de kast verwijderen, kap draaien en de AED is bereikbaar. Schrikt u niet, de kast is voorzien van een (anti-diefstal)alarm als deze wordt opengemaakt.

Belt u altijd 112 in geval van een nood situatie en/of reanimatie en indien mogelijk het noodnummer 06-82175847.

In de receptie hangt ook een AED -welke gedurende openingstijden te bereiken is- en mogelijk kunnen wij op deze wijze eerder aanwezig zijn dan de hulpdiensten. Immers elke seconde telt.

Buiten wateraansluiting: de kou komt eraan

We gaan richting de winter, wat kou en momenten onder het vriespunt met zich mee brengt. Als eigenaar van een woning dat niet in de verhuur is bent u zelf verantwoordelijk voor u eigen buiten wateraansluiting en het afsluiten van het water hiervan. Onze technische dienst zal dit voor verhuur accommodaties afsluiten.

Belangenvereniging Brunssummerheide

Op 13 oktober j.l. is er een nieuwe bijeenkomst geweest tussen de belangenvereniging en het parkmanagement. Het betrof een schouw van het park, wat inhoudt dat wij gezamenlijk een ronde maken over het park.

Gezamenlijk kijken we terug op een productieve ronde, waarin ook de belangenvereniging heeft waargenomen dat het huidige parkmanagement een kwaliteitsslag aan het maken is.

Vooruitkijkende organiseert de belangenvereniging medio mei 2022 een algemene ledenvergadering. Het parkmanagement zal hierbij aansluiten, om gezamenlijk met elkaar in gesprek te gaan.

Bent u nog geen lid van de belangenvereniging en wilt u meer informatie, mailt u dan naar secretaris@eigenarenbrunssheim.nl of meld u aan via: www.eigenarenbrunssheim.nl/aanmelden-bij-site/

Hij komt, hij komt... Sinterklaas is 4 december op het park

U leest het goed, 4 december zal Sinterklaas het park bezoeken. Tussen 11:30 – 13:30 uur bieden we in De Uitvlucht verschillende activiteiten aan, zoals knutselen en Pietengym. Daarnaast komen Sinterklaas en zijn Pieten langs met een cadeautje voor ieder kind! Kosten voor deze middag zijn €3,50 per kind, af te rekenen aan de deur. De COVID-maatregelen gelden ook binnen De Uitvlucht.

Daarnaast is het mogelijk om tussen 14:00 – 17:00 uur Sinterklaas en zijn Pieten op een 'flits huisbezoek' te ontvangen bij uw accommodatie! Dit kunt u tot 3 december 2021 reserveren bij de receptie.

- € 7,50 voor een bezoek, zonder cadeautje.
- € 12,50 voor een bezoek, inclusief een klein cadeautje per kind.

Onderhoud bomen

Op en rondom het park staan vele bomen, de een nog ouder dan de ander. Na een inventarisatie met een bomenexpert zijn er meerdere bomen naar voren gekomen die dood zijn of uit het oogpunt van veiligheid verwijderd dienen te worden. Dit is ingepland vanaf december, in afwachting van het weer zal dit in januari zijn afgerond. Bomen die op kavels staan zullen worden doorbelast aan de betreffende eigenaren.

Mocht u een boom op u kavel hebben waarbij u denkt dat deze dood is/gaat of dat deze gekandelaberd dient te worden, laat u dit Patrick Flink dan op kort termijn weten via patrick.flink@europarcs.nl.

Start onderhoud en Refurbishment in accommodaties

Zoals mogelijk ondervonden vind er op het park, gedurende het laagseizoen, onderhoud plaats. Dit buiten op het park, maar ook in accommodaties. Als park hebben wij nu de gelegenheid om meer onderhoud uit te voeren en, in overleg met de eigenaar, groot onderhoud op te gaan pakken. Denkt u daarbij aan schilderwerkzaamheden en vernieuwd interieur.

In het verlengde van nieuw interieur: binnen het park is gestart met het refurbishment traject. In dit traject worden verhuuraccommodaties geheel gerestyled, naar de nieuwe standaard binnen EuroParcs. Dit traject zal meerdere jaren in beslag nemen. Doel van dit traject is om de kwaliteit te verhogen en meer naar één standaard uitstraling voor de gast te gaan. Als verhuur eigenaar die (nog) niet deelneemt aan dit traject, zou het mogelijk kunnen zijn om het interieur af te nemen. Op deze wijze profiteert u toch van de nieuwe, kenbare uitstraling van EuroParcs. Dit zal in overleg bepaald worden. U kunt zich bij interesse richten tot Patrick Flink, patrick.flink@europarcs.nl.



Nieuw speeltoestel bij de accommodaties 52-54.

Binnen EuroParcs maken wij gebruik van een systeem waarin gast enquêtes worden verwerkt naar zeer bruikbare informatie. Hieruit blijkt dat het aspect 'speelvoorzieningen' momenteel door de gast wordt gewaardeerd als onvoldoende. De gast ervaart een te kort in mogelijkheden om met de kinderen heen te gaan. Hier hebben wij inmiddels op in gespeeld door het aanschaffen van een nieuw speeltoestel, welke bij in de speeltuin bij de accommodaties 52-54 wordt geplaatst. Dit zal in januari 2022 worden gerealiseerd.

Het speeltoestel is gericht op de kleine kinderen, die getriggerd worden om te spelen, te ontdekken en creatief te denken. Het speeltoestel is een klein restaurant, waarin de kinderen zelf zandgebakjes kunnen maken en kunnen uitserveren aan papa en mama.



Onderhoud en invulling van de eigen kavel

Nu de winter haar intrede doet, zullen enkele eigenaren langzaam ideeën hebben voor hun kavel en accommodatie. Dit vooral bij niet verhurende eigenaren. Dit is uiteenlopend van een plantje planten tot grotere ideeën als een berging of veranda. Kwaliteit verhoging is voor ons een belangrijk speerpunt, maar niet alles is wenselijk.

Daarom herinneren wij u er aan dat er niet zomaar gebouwd kan en mag worden. Iedere grote wijziging zal in overleg dienen te gebeuren met het parkmanagement, om zodoende de uitstraling van het park op een hoog niveau te houden. Dit kan per e-mail worden besproken: patrick.flink@europarcs.nl.

Tot slot

We kijken als team EuroParcs Brunssummerheide terug op een mooi en bijzonder jaar. Zoals in de vorige nieuwsbrief benoemd zijn we op weg om ons als park nog meer te ontwikkelen en profileren. De stappen vinden zowel zichtbaar als onzichtbaar plaats, maar uit de feedback die wij ontvangen vanuit zowel de gast als eigenaar zitten we op het juiste pad.

Wij wensen u alvast een hele mooie maand toe. Blijft u gezond en alvast een gelukkig 2022.

Met vriendelijke groet,

Team EuroParcs Brunssummerheide